

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
СЛУЖБА ЗА КАТАСТАР НЕПОКРЕТНОСТИ НИШ
Број : 952-1/2019-1687
Датум : 06.03.2019
Време : 15:21:24

15.04.2019

DWN120200/UL-do/007409



34190415100941260

ПРЕПИС

Листа непокретности број: 829
К.О.: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Садржај листа непокретности

А лист	сѣрана	2
Б лист	сѣрана	1
В лист - 1 део	сѣрана	5
В лист - 2 део	сѣрана	нема
Г лист	сѣрана	2

НАЧЕЛНИК СЛУЖБЕ

Бобан Станковић, дипл.геод.инж.



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Капаштарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Број Згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и капаштарска класа	Површина ха а м ²	Капаштарски приход	Врста земљишта
58	1	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР 159	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 95		Градско грађевинско земљиште
	2	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 78		Градско грађевинско земљиште
	3	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 12		Градско грађевинско земљиште
	4	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	44		Градско грађевинско земљиште
	5	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	38		Градско грађевинско земљиште
	7	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 14		Градско грађевинско земљиште
	8	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	2 11		Градско грађевинско земљиште
	11	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	3 82		Градско грађевинско земљиште
	12	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 44		Градско грађевинско земљиште
	13	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	9		Градско грађевинско земљиште
	14	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	21		Градско грађевинско земљиште
	17	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	43		Градско грађевинско земљиште
	18	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	50		Градско грађевинско земљиште
	20	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	52		Градско грађевинско земљиште
	22	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 82		Градско грађевинско земљиште
	23	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 01		Градско грађевинско земљиште
	24	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	51		Градско грађевинско земљиште
	25	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 01		Градско грађевинско земљиште
	26	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	61		Градско грађевинско земљиште
	27	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	61		Градско грађевинско земљиште
	28	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	64		Градско грађевинско земљиште
	29	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	63		Градско грађевинско земљиште
	30	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ-ОБЈЕКТОМ	1 21		Градско грађевинско земљиште
		БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛ.	4 68 35		Градско грађевинско земљиште



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Каџасџарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Број згр.	Пошес или улица и кућни број	Начин коришћења и каџасџарска класа	Површина ха а м²	Каџасџарски приход	Врста зетмишћа
				4 93 33	0.00	
			УКУПНО:	4 93 33	0.00	



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Кашасџарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Презите, ите, ите једног од родитеља, пребивалиште и адреса, односно назив, седиште и адреса	Врста права	Облик својине	Обим Удела
НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина	Приватна	43604/49333
РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,	Својина	Државна	5729/49333
РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ, БЕОГРАД, ДЕЧАНСКА 8а (МБ:07001452)	Право коришћења		5729/49333



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Капашарска општина: НИМ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обим Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
58	1	Зграда пословних услуга-УПРА ВНА ЗГРАДА	295	1				Објект има одобрење за упошребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР 159	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	2	Зграда пословних услуга-ПОРТ ИРНИЦА	178	1				Објект има одобрење за упошребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	62/100
										РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,	Својина Државна	38/100
										РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ, БЕОГРАД, ДЕЧАНСКА 8а (МБ:07001452)	Право коришћења	38/100
58	3	Објект за производњу, прераду и шран.нафте, деривата нафте и гаса	112	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	4	Објект за производњу, прераду и шран.нафте, деривата нафте и гаса	44	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	5	Зграда пословних услуга-ЗГРА ДА БЕНЗИНСКЕ СТАНИЦЕ	38	1				Објект има одобрење за упошребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	7	Зграда пословних услуга-НАДС ТРЕШНИЦА ЗА	114	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Капасањска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број ешажа				Правни статус објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обим Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
58	8	Зграда пословних услуга-ПУНИ ОНИЦА ГАСА	211	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	11	Остале зграде-БЕТО НСКИ РЕЗЕРВОАР ЗА ВОДУ	382	1				Објект има одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	30/100
58	12	Зграда пословних услуга-ЕНЕР ГЕТСКА ЗГРАДА, ПРОТИВПОЖА РНА	144	1				Објект има одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,	Својина Државна	70/100
										РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА РОБНЕ РЕЗЕРВЕ, БЕОГРАД, ДЕЧАНСКА 8а (МБ:07001452)	Право коришћења	70/100
										НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	30/100
										РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД,	Својина Државна	70/100
58	13	Објект за производњу, прераду и шран.нафте, деривата нафте и гаса-АУТО-В АГА ОД 60 ТОНА	9	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1

* Напомена:

15:21:13 06.03.2019

01/01/2011
11:00 AM
100

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Кашасарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни сшашус објекта	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Врста права Облик својине	Обим Удела
				ПО	ПР	СП	ПК					
58	14	Трафо станица	21	1				Објект изграђен без одобрења за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	17	Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО	43	1				Објект има одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	18	Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО	50	1				Објект има одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	20	Помоћна зграда-ПУМПА-КОМПРЕССОРСКА СТАНИЦА	52	1				Објект има одобрење за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	22	Зграда пословних услуга-УПРАВНА ЗГРАДА	182	1				Објект има одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	23	Помоћна зграда-НАДС ТРЕШНИЦА ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА	101	1				Објект изграђен без одобрења за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1
58	24	Помоћна зграда-НАДС		1				Објект изграђен	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Катастарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна Грађевинска	Број ешажа				Правни својински објект	Адреса објекта Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Носилац права на објекту		Врста права	Обит Удела
				ПО	ПР	СП	ПК			Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине		
58	25	ТРЕШНИЦА ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА	51					без одобрена за градњу					
		Потоћна зграда-НАДС ТРЕШНИЦА ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА	101		1			Објект изграђен без одобрена за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Припадња		1/1
58	26	Објект за производњу, прераду и тран.нафте, деривата нафте и гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО	61		1			Објект изграђен без одобрена за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Припадња		1/1
58	27	Објект за производњу, прераду и тран.нафте, деривата нафте и гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО	61		1			Објект изграђен без одобрена за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Припадња		1/1
58	28	Објект за производњу, прераду и тран.нафте, деривата нафте и гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО	64		1			Објект изграђен без одобрена за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Припадња		1/1
58	29	Објект за производњу, прераду и тран.нафте, деривата нафте и	63		1			Објект изграђен без одобрена за градњу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Припадња		1/1

* Напомена:

15:21:18 06.03.2019

УВЕЛИЧЕНО
100%

БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Катастарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Бр. Зг.	Начин коришћења и назив објекта	Површ. Корисна	Број ешажа				Правни својинс објекта	Адреса објекта	Носилац права на објекту	Врста права	Обит Удела
			Грађевинска	ПО	ПР	СП	ПК		Назив улице, насеље или пошес и кућни број	Презиме, име, име родитеља пребивалиште и адреса, односно назив седишта и адреса	Облик својине	
58	30	гаса-РЕЗЕРВ ОАР ЗА ГОРИВО Остале зграде-СФЕР НИ РЕЗЕРВОАР	121	1				Објект ита одобрење за употребу	БУЛЕВАР 12. ФЕБРУАР	НИС А.Д. НОВИ САД, НОВИ САД, НАРОДНОГ ФРОНТА 12 (МБ:20084693)	Својина Приватна	1/1



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Катастарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
58					Забележка: Поднет је захтев за пробођење промене број 952-02-7-1089/2016-СНИМАЊЕ ОБЈЕКТА.	15.08.2016	
58	3			Објект за производњу, управу и шран.нафше, дерива ша нафше и гаса	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	4			Објект за производњу, управу и шран.нафше, дерива ша нафше и гаса	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	7			Зграда пословних услуга	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	8			Зграда пословних услуга	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	13			Објект за производњу, управу и шран.нафше, дерива ша нафше и гаса	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	14			Трафо станица	Објект изграђен без дозволе	10.01.2011	
58	20			Помоћна зграда	За објект није издаша уишребна дозвола	15.08.2014	
58	23			Помоћна зграда	Објект изграђен без дозволе	10.01.2011	
58	24			Помоћна зграда	Објект изграђен без дозволе	10.01.2011	

* Напомена:



БРОЈ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ: 829

Кашаскарска општина: НИШ-ЦРВЕНИ КРСТ

Број парцеле	Број Згр.	Број Улаза	Број посеб. дела	Начин коришћења посебног дела објекта	Опис шереџа односно ограничења Врста шереџа, односно ограничења и подаци о лицу на које се шереџ односно ограничење односи	Датум уписа	Трајање
58	25			Потомна зграда	Објект изграђен без дозволе	10.01.2011	
58	26			Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса	Објект изграђен без дозволе	11.01.2013	
58	27			Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса	Објект изграђен без дозволе	11.01.2013	
58	28			Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса	Објект изграђен без дозволе	11.01.2013	
58	29			Објект за производњу, прераду и шран.нафше, деривата нафше и гаса	Објект изграђен без дозволе	11.01.2013	